

# 鲁山县住房和城乡建设局关于尧山文化广场地下停车场项目地方政府债券存续期情况

## 一、债券资金总体情况

截至 2022 年底，尧山文化广场地下停车场项目共申请专项债券 1900 万元，实际批复到位资金 1900 万元，年限 15 年。地方政府专项债券 2021 年第八批，发行 1900 万元，票面利率 4.5%，当年付息，期末一次还本，不考虑资金筹集费用。

## 二、专项债券项目基本情况

### （一）项目基本情况

鲁山县尧山文化广场地下停车场项目，位于鲁山县老城区中心区域，西邻向阳路，南邻老城大街，东临建设中的尧山文化广场商业综合体，北侧现状为多层民宅。用地面积约 2088 平方米（3.13 亩），地下两层，总建筑面积 3842 平方米。建设内容包括地下停车场建设工程、地面广场绿化及配套工程。尧山文化广场地下停车场项目总投资估算为 2262.23 万元。申请政府专项债券资金 1900 万元，剩余部分资金由县财政配套解决。

### （二）债券资金使用情况

截止 2022 年 12 月 31 日，项目专项债资金已使用 1700 万元，使用率为 89.47%。

## 三、项目进展及运营情况

地下两层的顶板已浇筑完毕，正在进行回填方施工，已完成总体工程量的 85%。

#### 四、专项债券项目收益及对应资产情况

截止 2022 年底，该项目还未建成产生收益，所支付的资金全部纳入在建工程。

#### 五、绩效评价情况

本单位政府债券已按规定开展绩效评价工作，尧山文化广场地下停车场项目绩效评价结果为良。

