

鲁山县人民政府文件

鲁政复〔2023〕26号

鲁山县人民政府 关于鲁山县2023年度国有建设用地供应计划的 批 复

县自然资源局：

你局《关于编制2023年度国有建设用地供应计划的请示》（鲁自然资〔2023〕31号）收悉。

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让转让暂行条例》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部第39号令）、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规范》（试行）、《协议出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部第21号令）、《划拨用地目录》



及《国有建设用地供应计划编制规范》（试行），结合我县经济发展计划、土地利用总体规划、土地利用年度计划、城乡规划和土地市场状况，经县政府研究，同意你局拟定的2023年度国有建设用地供应计划。接文后，请抓紧时间向社会公开发布该计划并组织实施。

此复。

附件：2023年度国有建设用地供应计划一览表



附件

2023 年度国有建设用地供应计划一览表

编号	批次名称	面积（公顷）		用途	拟供地方式
		新增	存量		
1	鲁山县 2009 年度第一批乡镇		2.2221	住宅	划拨
2	鲁山县 2009 年度第二批乡镇		1.4768	居住	挂牌
3	鲁山县 2010 年度一批城市		0.6218	绿地	划拨
4	鲁山县 2010 年度三批城市		19.6699	住宅	挂牌
5	鲁山县 2010 年度第二批乡镇		15.2057	商服	挂牌
6	鲁山县 2010 年度第三批乡镇		5.9170	商服	挂牌
7	鲁山县 2011 年度第一批城市		0.1368	绿地	划拨
8	鲁山县 2011 年度第二批城市		0.8670	交通运输 绿地	划拨
9	鲁山县 2011 年度第一批城乡挂 钩项目		16.8162	工业	挂牌
10	鲁山县 2011 年度第二批城乡挂 钩项目		1.5787	公共设施	划拨
11	鲁山县 2011 年度第一批乡镇		0.2938	公共管理与 服务	协议
12	鲁山县 2012 年第一批城市		9.5588	交通运输 公共设施	划拨
13	鲁山县 2012 年度第二批城市		11.4238	交通运输 住宅	挂牌



2023 年度国有建设用地供应计划一览表

编号	批次名称	面积（公顷）		用途	拟供地方式
		新增	存量		
14	鲁山县 2012 年第四批城市		0.2321	交通	划拨
15	鲁山县 2012 年六批城市		2.7566	工业	挂牌
16	鲁山县 2012 年度第八批城市建设用地		14.5977	公共设施、住宅、绿地	挂牌
17	鲁山县 2012 年度第一批挂钩		0.1546	工业	挂牌
18	鲁山县 2012 年度二批挂钩试点		5.5771	工业	挂牌
19	鲁山县 2012 年第三批挂钩		24.3465	工业	挂牌
20	鲁山县 2012 年第四批城乡挂钩项目		2.7820	住宅	挂牌
21	鲁山县 2012 年第五批挂钩		6.6550	交通运输	划拨
22	鲁山县 2012 年第六批挂钩		10.0305	住宅、交通运输	挂牌、划拨
23	鲁山县 2012 年度第二批乡镇		1.2995	公共设施	挂牌
24	鲁山县 2013 年第二批城市		7.2188	交通运输、住宅、商业	挂牌
25	鲁山县 2013 年度第三批城市		10.5633	居住、绿地	挂牌
26	鲁山县 2013 年第五批城市		0.0625	公共管理与服务	划拨



2023 年度国有建设用地供应计划一览表

编号	批次名称	面积（公顷）		用途	拟供地方式
		新增	存量		
27	鲁山县 2013 年第六批城市		0.4638	交通运输、商业	挂牌
28	鲁山县 2013 年第一批挂钩		1.6615	交通运输、绿地	划拨
29	鲁山县 2013 年度三批城乡挂钩试点		11.3416	工矿仓储、公共设施	协议
30	鲁山县 2013 年度四批城乡挂钩试点		35.6144	商服、工业、绿地	挂牌
31	鲁山县 2013 年度五批城乡挂钩试点		7.0790	交通运输 绿地	划拨
32	鲁山县 2013 年第六批挂钩		22.3182	交通运输、商住	挂牌
33	鲁山县 2013 年第一批乡镇		0.8680	商服	挂牌
34	鲁山县 2013 年度二批乡镇		6.4416	工矿仓储、住宅、公共设施	挂牌
35	鲁山县 2013 年度第四批乡镇		31.0193	工矿仓储	挂牌
36	鲁山县 2013 年度第五批乡镇		14.2822	工矿仓储	挂牌
37	鲁山县 2013 年第七批乡镇		3.8820	工矿仓储	挂牌
38	鲁山县 2013 年度第八批乡镇		22.7145	仓储	挂牌
39	鲁山县 2014 年度第一批城市建设用地		3.6270	住宅、商业	挂牌



2023 年度国有建设用地供应计划一览表

编号	批次名称	面积（公顷）		用途	拟供地方式
		新增	存量		
40	鲁山县 2014 年度第二批城市建设用地		12.0295	住宅、商业、交通	挂牌
41	鲁山县 2014 年度第一批乡镇建设征收土地		26.1811	商服、工业、交通	挂牌
42	鲁山县 2014 年度第二批乡镇建设征收土地		7.6183	商服、住宅、工业、公共设施	挂牌
43	鲁山县 2015 年度第一批城市建设用地		1.6468	住宅	挂牌
44	鲁山县 2015 年度第一批乡镇建设征收土地		0.8263	商服	挂牌
45	鲁山县 2015 年度第一批城乡增减挂钩试点项目		13.3834	绿地	划拨
46	鲁山县 2015 年度第三批增减挂钩征收土地		23.4881	特殊、商业	挂牌
47	鲁山县 2016 年度第一批城市建设用地		10.3498	交通、绿化、住宅、医疗	划拨、挂牌
48	鲁山县 2016 年度第一批乡镇建设征收土地		1.2508	商服	挂牌
49	鲁山县 2017 年度第一批城市建设用地		2.3164	交通运输	划拨
50	鲁山县 2017 年度第二批城市建设用地		3.1155	交通运输 住宅	挂牌
51	鲁山县 2017 年度第三批城市建设用地		30.3687	教育、住宅、公共设施、交通运输	挂牌
52	鲁山县 2017 年度第一批乡镇建设征收土地		2.4777	公共服务、商业、仓储	挂牌



2023 年度国有建设用地供应计划一览表

编号	批次名称	面积（公顷）		用途	拟供地方式
		新增	存量		
53	鲁山县 2018 年度第一批城市建设用地		16.7789	科教、交通运输	挂牌
54	鲁山县 2018 年度第一批乡镇建设征收土地		6.9293	公共设施	挂牌
55	鲁山县 2018 年度第二批乡镇建设征收土地		2.7810	居住、交通运输、公共设施	挂牌
56	鲁山县 2018 年度第三批乡镇建设征收土地		8.8614	商服、公共设施	挂牌
57	鲁山县 2018 年度第三批城乡挂钩试点项目征收土地		19.4525	商住	挂牌
58	鲁山县 2018 年度第四批城乡挂钩试点项目征收土地		20.3069	商住	挂牌
59	焦柳铁路洛阳至张家界电气化改造	1.3304		交通运输	划拨
60	鲁山县第一批城市建设用地补办土地手续	4.3573		交通运输 公共设施	划拨
61	新建郑州至万州铁路（鲁山不含先期段）项目用地	42.1684		住宅、交通运输	挂牌
62	鲁山县 2019 年度第二批乡镇建设用地	26.2433		公共管理与服务	协议
63	鲁山县 2019 年度第三批乡镇建设用地	4.2194		工矿仓储	挂牌
64	鲁山县 2019 年度第四批乡镇建设征收土地	20.9827		工业	挂牌
65	鲁山县 2019 年度第五批乡镇建设征收土地	14.5751		交通运输	划拨



2023 年度国有建设用地供应计划一览表

编号	批次名称	面积（公顷）		用途	拟供地方式
		新增	存量		
66	鲁山县 2019 年度第七批乡镇建设征收土地	14.2427		工矿仓储	挂牌
67	鲁山县 2019 年度第八批乡镇建设征收土地	24.6002		商服、交通	挂牌
68	鲁山县 2019 年度第一批城乡挂钩试点项目征收土地	1.2095		公共设施	协议
69	鲁山县 2019 年度第二批城乡挂钩试点项目征收土地	18.1580		公共管理与服务、商服	挂牌
70	鲁山县 2019 年度第三批城乡挂钩试点项目征收土地	25.5409		商服、住宅	挂牌
71	鲁山县 2019 年度第四批城乡挂钩试点项目征收土地	4.5505		特殊	挂牌
72	鲁山县 2019 年度第五批城乡挂钩试点项目征收土地	4.4696		商服、住宅、公共管理与服务	挂牌
73	鲁山县 2020 年度第一批城市建设用地	10.8876		公共管理与服务、交通	挂牌
74	鲁山县 2020 年度第一批乡镇建设征收土地	1.9191		商业	挂牌
75	鲁山县 2020 年度第三批乡镇建设征收土地	8.7822		交通	划拨
76	鲁山县 2020 年度第四批乡镇建设用地	1.1754		公共管理与服务、商服	挂牌
77	鲁山县 2020 年度第二批城乡挂钩试点项目征收土地	3.8671		公共管理与服务、住宅	挂牌
78	鲁山县 2020 年度第三批城乡挂钩试点项目征收土地	3.3428		公共管理与服务、工业	挂牌



2023 年度国有建设用地供应计划一览表

编号	批次名称	面积（公顷）		用途	拟供地方式
		新增	存量		
79	鲁山县 2020 年度第五批城乡挂钩试点项目征收土地	0.8398		商业	挂牌
80	鲁山县 2020 年度第六批城乡挂钩试点项目	2.7049		工业	挂牌
81	鲁山县 2021 年度第一批城市建设用地	21.8848		公共设施、商业	挂牌
82	鲁山县 2021 年度第二批城市建设用地	10.7489		商业、居住	挂牌
83	鲁山县 2021 年度第三批城市建设用地	24.9185		公共设施、商业	挂牌
84	鲁山县 2021 年度第四批城市建设用地	3.1281		交通运输	划拨
85	鲁山县 2021 年度第五批城市建设用地	3.9899		商业	挂牌
86	鲁山县 2021 年度第一批乡镇建设征收土地	4.2143		商服	挂牌
87	鲁山县 2021 年度第五批乡镇建设征收土地	3.5354		工业	挂牌
88	平顶山鲁山昭平（鲁山西）220 千伏输变电工程变电站项目建设用地	1.4453		公共管理与服务	协议
89	焦作至唐河高速公路汝州至方城段项目（鲁山县段）建设用地	293.3440		交通运输	划拨
90	叶鲁高速	279.6538		交通运输	划拨
共计：		887.0299	543.5399		
备注：由于以上批次部分未征收到位，实际供应面积以具备供应条件为准。					



鲁山县人民政府办公室

2023年3月30日印发



扫描全能王 创建