窗体顶端



## 出让公告查看

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **鲁山县自然资源局国有土地使用权挂牌出让公告(鲁网挂告字[2021]03号)** |
| 鲁网挂告字[2021]03号    2021/4/2 |
|     经鲁山县人民政府批准,鲁山县自然资源局决定以 挂牌 方式出让 1(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下：一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求 :

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地编号： |  2021003 | 宗地总面积： |  46960平方米 | 宗地坐落： |  鲁山县府后路与花园路交叉口东南 |
| 出让年限： |  70年 | 容积率： |  大于或等于1并且小于或等于2.5 | 建筑密度(%)： |  小于或等于25 |  |  |
| 绿化率(%)： |  大于或等于40 | 建筑限高(米)： |  小于或等于80 |  |  |  |  |
| 主要用途：  | 城镇住宅-普通商品住房用地  | 区位  |  |  |  |
| 土地用途明细  | 用途名称  | 面积  | 土地级别 |  |  |
| 城镇住宅-普通商品住房用地  | 33440  |  |  |  |  |  |
| 其他商服用地  | 13520  |  |  |  |
| 投资强度： |  万元/公顷 | 保证金： |  9398万元 | 估价报告备案号 | 4116720BA0013 |  |  |
|  场地平整：场地平整 基础设施：通水、通电、通路 |  |  |
| 起始价： |  7989万元 | 加价幅度： |  100万元 |  |  |
| 挂牌开始时间： |  2021年04月20日10时00分 | 挂牌截止时间： |  2021年04月30日10时00分 |  |  |

二、 中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。三、 本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。 四、 本次挂牌出让的详细资料和具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于 2021年03月31日 至 2021年04月28日 到 河南省自然资源网上交易系统 获取 挂牌 出让文件。五、 申请人可于 2021年03月31日 至 2021年04月28日 到 河南省自然资源网上交易系统 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2021年04月28日16时00分  。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在 2021年04月28日16时30分 前确认其竞买资格。六、 本次国有土地使用权挂牌活动 在 河南省自然资源网上交易系统 进行。各地块挂牌时间分别为:     2021003 号地块:2021年04月20日10时00分 至 2021年04月30日10时00分 ;七、 其他需要公告的事项:    （一）挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。八、 联系方式与银行帐户    联系地址：鲁山县望城路东段路南    联 系 人：李女士 王先生    联系电话：0375-3372168    开户单位：河南省自然资源网上交易系统    开户银行：河南省自然资源网上交易系统    银行帐号：河南省自然资源网上交易系统 |
| 鲁山县自然资源局 |
|  |
|

|  |
| --- |
| 宗地供应信息 |
| **宗地编号** | **宗地面积** | **土地用途** | **宗地状态** | **电子监管号** | **合同状态** |
| 2021003 | 46960 | 城镇住宅-普通商品住房用地 | 正常 | [4104232021B00429](http://16.100.60.34/pt/module/WorkMattersMdl/FormView.aspx?wmguid=be08148a-4f33-477e-a5a4-ff7aa419efee&recorderguid=298f7d0f-2bb7-48ff-9a34-5ad0eb6f5935&oc=0) | 已上报 |

 |

 |

 |

窗体底端