

鲁山县人民政府文件

鲁政复〔2021〕13号

鲁山县人民政府 关于鲁山县2021年度国有建设用地 供应计划的批复

县自然资源局：

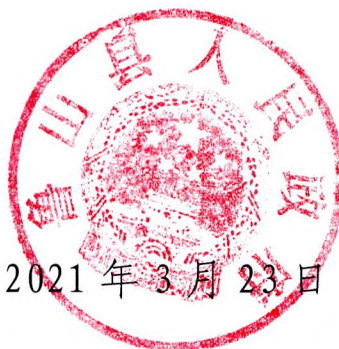
你局《关于编制2021年度国有建设用地供应计划的请示》（鲁自然资〔2021〕50号）收悉。

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让转让暂行条例》、《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部第39号令）《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规范》（试行）、《协议出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部第21号令）、《划拨用地目录》

以及《国有建设用地供应计划编制规范》（试行）精神，结合我县经济发展计划、土地利用总体规划、土地利用年度计划、城乡规划和土地市场状况，经县政府研究，同意你局拟定的2021年度国有建设用地供应计划。接文后，要抓紧时间向社会公开发布，并严格组织实施。

此复。

附件：2021年度建设用地供应计划一览表



附件：

2021年度建设用地供应计划一览表

编号	位置	面积（公顷）		用途	拟供地方式	备注
		新增	存量			
1	2003年第一批城市建设用地	3.6309		居住	挂牌	
2	2004年第一批城市建设用地	10.8030		居住	挂牌	
3	2006年第一批城市建设用地	12.8894		商住	挂牌	
4	2006年第二批乡镇建设用地	0.1041		商业	挂牌	
5	2008年第二批乡镇建设用地	0.7088		居住	挂牌	
6	2009年第一批乡镇建设用地	2.2221		居住	挂牌	
7	2009年第二批乡镇建设用地	1.4767		居住	挂牌	
8	2010年第一批城市建设用地	2.3370		居住	挂牌	
9	2010年第二批城市建设用地	6.7582		科教用地	协议	
10	2010年第三批城市建设用地	20.8435		居住	挂牌	
11	2010年第三批乡镇建设用地	6.9349		商住	挂牌	
12	2010年度第一批国有未利用地转城市建设用地	25.4251		商住	挂牌	
13	2011年第一批城市建设用地	0.6158		商住	挂牌	
14	2011年第二批城市建设用地	2.6361		商住	挂牌	
15	2011年第一批乡镇建设用地	0.2937		居住	挂牌	
16	2011年第二批城乡挂钩	8.1292		工业用地	挂牌	
17	2012年第一批城市建设用地	12.6520		商住	挂牌	
18	2012年第二批城市建设用地	14.6264		商住	挂牌	
19	鲁山县2012年度第四批城市建设用地	2.3413		商业	挂牌	
20	2012年第六批城市建设用地	34.5341		商住	挂牌	
21	2012年第八批城市建设用地	8.4732		商住	挂牌	

编号	位置	面积 (公顷)		用途	拟供地方式	备注
		新增	存量			
22	2012 年第一批乡镇建设用地	6.1830		商住	挂牌	
23	2012 年第二批乡镇建设用地	1.2995		商住	挂牌	
24	2012 年第一批挂钩试点项目	0.1546		工业用地	挂牌	
25	2012 年第二批挂钩试点项目	6.2108		工业用地	挂牌	
26	2012 年第三批挂钩试点项目	32.0095		工业用地	挂牌	
27	2012 年第四批挂钩	2.7820		保障性住房	划拨	
28	2012 年第五批挂钩试点项目	28.7868		商住	挂牌	
29	2012 年第六批挂钩试点项目	11.1191		商住	挂牌	
30	2013 年第一批城市	1.5510		保障性住房	划拨	
31	2013 年第二批城市建设用地	18.1998		居住	挂牌	
32	2013 年第三批城市	29.4485		居住	挂牌	
33	2013 年第六批城市	0.4638		保障性住房	划拨	
34	2013 年第一批乡镇建设用地	7.7591		商住	挂牌	
35	鲁山县 2013 年度二批乡镇	6.4416		商住	挂牌	
36	鲁山县 2013 年度第四批乡镇	31.0174		工业	挂牌	
37	鲁山县 2013 年度第五批乡镇	14.2795		工业	挂牌	
38	鲁山县 2013 年度第六批乡镇	2.1663		军事用地	划拨	
39	鲁山县 2013 年度第八批乡镇	22.7180		工业	挂牌	
40	2013 年第一批挂钩试点项目	7.4144		交通运输	挂牌	
41	西气东输二线	8.0755		公共设施用地	挂牌	
42	鲁山县 2013 年度三批城乡挂钩试点	11.3416		商业、工业	挂牌	
43	鲁山县 2013 年度四批城乡挂钩试点	36.3460		商住、工业	挂牌	
44	2013 年第五批挂钩试点项目	23.2319		商住	挂牌	
45	鲁山县 2014 年度第一批城市建设用地	42.1521		商住	挂牌	
46	鲁山县 2014 年度第二城市建设用地	17.3878		商住	挂牌	

编号	位置	面积 (公顷)		用途	拟供地方式	备注
		新增	存量			
47	鲁山县 2014 年度第一批乡镇国有建设用地	35.3182		商住、工业	挂牌	
48	鲁山县 2014 年度第二批乡镇国有建设用地	7.6183		商住、工业	挂牌	
49	鲁山县 2015 年度第一批乡镇国有建设用地	3.7951	1.774	商住	挂牌	
50	鲁山县 2015 年度一批城乡挂钩试点	22.0323		工业、居住、商业	挂牌	
51	鲁山县 2015 年度第三批城乡挂钩试点	23.2091	0.279	商业	挂牌	
52	鲁山县 2016 年度第一批城市建设用地	14.9054		商住	挂牌	
53	鲁山县 2016 年度第一批乡镇国有建设用地	1.2500		商业、居住、工业	挂牌	
54	鲁山县 2017 年度第一批城市建设用地	3.3500		商业用地	挂牌	
55	鲁山县 2017 年度第二批城市建设用地	1.4867		居住、道路、行政办公	挂牌、划拨	
56	鲁山县 2017 年度第三批城市建设用地	30.0900		居住、道路、中学用地	挂牌、划拨	
57	鲁山县 2017 年度第一批乡镇建设用地	4.9691		商业用地	挂牌	
58	郑州至尧山高速公路	1.0888		交通用地	协议	
59	南洛高速	11.4496		交通用地	协议	
60	鲁山县利民污水处理厂	3.8938		公共设施	划拨	
61	郑州至西峡高速公路尧山至栾川 (鲁山段) 项目用地	185.4368		道路用地	划拨	
62	鲁山县 2018 年度第一批城市建设用地	14.1867		教育用地	协议	

编号	位置	面积 (公顷)		用途	拟供地方式	备注
		新增	存量			
63	鲁山县 2018 年度第一批乡镇建设征收土地	1.7107		棚户区改造、公共服务	协议	
64	鲁山县 2018 年度第二批乡镇建设征收土地	10.5974		教育用地、基础设施	协议	
65	鲁山县 2018 年度第三批乡镇建设征收土地	8.8614		商业、公共设施、旅游	挂牌	
66	2018 年度第三批城乡挂钩试点项目征收土地	19.6052		商服、住宅、公共服务	挂牌	
67	2018 年度第四批城乡挂钩试点项目征收土地	20.3069		商服、住宅、公共服务	挂牌	
68	鲁山县 2019 年度第一批乡镇建设征收土地	7.1575		宗教用地	划拨	
69	鲁山县 2019 年度第二批乡镇建设征收土地	26.2433		商服用地	协议	
70	鲁山县 2019 年度第三批乡镇建设征收土地	4.2194		工业用地	挂牌	
71	鲁山县 2019 年度第四批乡镇建设征收土地	21.2790		商业用地	挂牌	
72	鲁山县 2019 年度第五批乡镇建设征收土地	14.5751		道路用地	划拨	
73	鲁山县 2019 年度第七批乡镇建设征收土地	18.6626		工业、商业	挂牌	
74	鲁山县 2019 年度第八批乡镇建设征收土地	24.8082		商业、居住	挂牌	

编号	位置	面积 (公顷)		用途	拟供地方式	备注
		新增	存量			
75	鲁山县 2019 年度第一批城乡挂钩试点项目征收土地	1.4199		居住、道路、供应设施	挂牌	
76	鲁山县 2019 年度第二批城乡挂钩试点项目征收土地	20.5665		居住、商业、公共服务	挂牌	
77	鲁山县 2019 年度第三批城乡挂钩试点项目征收土地	28.8927		商业、居住	挂牌	
78	鲁山县 2019 年度第四批城乡挂钩试点项目征收土地	4.5505		商业	挂牌	
79	鲁山县 2019 年度第五批城乡挂钩试点项目征收土地	11.8474		商住	挂牌	
80	鲁山县 2020 年度第一批城市建设用地征收土地	13.8537		居住	挂牌	
81	鲁山县 2020 年度第一批乡镇建设征收土地	2.7007		商业	挂牌	
82	鲁山县 2020 年度第三批乡镇建设征收土地	8.7822		道路用地	划拨	
83	鲁山县 2020 年度第四批乡镇建设征收土地	1.3755		商业	挂牌	
84	鲁山县 2020 年度第六批城乡增减挂钩试点项目	2.7049		工业	挂牌	
85	鲁山县生物质热电联产项目	11.718		工业	挂牌	
86	鲁山县委老党校		0.915	居住	挂牌	
87	鲁山县畜牧局		7.287	居住	挂牌	
合计		1197.4936	10.255			

备注：由于以上批次部分未征收到位，实际供应面积以具备供应条件为准。

